

✨ 새로운 청소의 시작

전문가의 손길로 깨끗한 공간을 만듭니다

사업장부터 가정까지, 모든 공간을 완벽하게

PureONE 만의 전문 기술로
최고의 청소 서비스를 제공합니다



(주)새싹리밸런싱 02-3285-2601

✧ 퓨어원이 여러분을 만나기 위해 준비했어요

퓨어원은 기술을 받아드리려고 노력하고 기술의 발전과 인류의 조화를 적절하게 밸런스하여 여러분들을 맞이할 거예요



질적관리

대형 평수인가요?
관리를 보다 쉽게 할수 있도록
도와드릴게요

☞ 서류상 준비

계약에 문제가 되지
않도록 자격요건을
갖추어 놓을게요

🕒 미래 예측

사전 계획서를 통해
정교하게 결과를
예측가능한 범위안에 놓아둘게요

📊 세금계산서

세금계산서 요청없이
자동 발행으로 통해 보다
편리하고 싶어요

용역시간 배부의 추정

주요 범위에 대한 청소시간의 추정(총 7시간 30분)

표기	구분	위치	수량	단위당 시간추정	합계 시간추정
a	화장실(남/여별도)	B1층, 2~7층	14개소	15분	3시간 30분
b	공용계단 및 난간	B1~8층(옥상)	8개층	12분	1시간 36분
c	음식물	2층	1개	20분	0시간 20분
d	사무실/회의실/탕비실	3~7층	5개	20분	1시간 40분
a+b+c+d 중간합계					7시간 06분
e 그 외 작업					0시간 24분
a+ ~ + e 최종합계					7시간 30분

그 외 작업 (e) 에 잔여 시간 = 0시간 24분

- 내부 출입문, 회의실 유리알록제거 (손잡이높이)
- 월 1회 카펫 세척(회장님실, 사장님실)
- 옥상 흡연실, 어닝 주변 청소(작은규모)
- 엘리베이터 청소(1대)
- 2층 식당 먼지제거 및 청소
- 1층 로비 대기실 좌석 먼지제거

근로자의 시간에 따른 피로도과 이등
고려하지 않았음에도 e범위 용역처
로 예상됨

공급가액	부가세	합계금액	종류	전자(세금)계산서 진행단계	단계별기능
942,000	94,200	1,036,200	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
1,700,000	170,000	1,870,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
500,000	50,000	550,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
728,000	72,800	800,800	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
3,660,000	366,000	4,026,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
100,000	10,000	110,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
200,000	20,000	220,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
260,000	26,000	286,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
2,690,000	269,000	2,959,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
1,950,000	195,000	2,145,000	수정	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
150,000	15,000	165,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
120,000	12,000	132,000	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
942,000	94,200	1,036,200	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서
572,000	57,200	629,200	전자	Email발송완료	Email재발송 수정(세금)계산서

서비스 특징

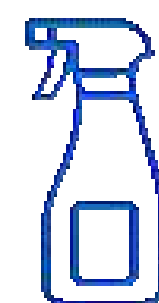
퓨어원은 기술을 받아드리려고 노력하고 기술의 발전과 인류의 조화를 적절하게 밸런스하여 여러분들을 맞이할 거예요



주 1회부터 주7회까지 !

요일과 시간 그리고 횟수까지 모두 고려할수 있어요,
청소를 할수 있는 시간을 파악하여, 시간을 협의할수 있어요. 우리 사무실은 주 몇회를 해야할까요?

지금 시작하기



사무실 정기청소 구성

종량제 쓰레기 및 분리수거 배출, 산업용 청소기, 전동 물걸레질, 화장실, 창문, 창틀, 유리문, 실내 유리, 회의실, 탕비실 등 다양한 공간 청소

지금 시작하기



효율적인 청소로 시간 절약

PureOne의 정기청소 서비스를 이용하면 직원들이 더 중요한 업무에 집중할 수 있습니다. 효율적으로 청소를 진행하여 시간과 에너지를 절약하세요.

지금 시작하기

우리의 History



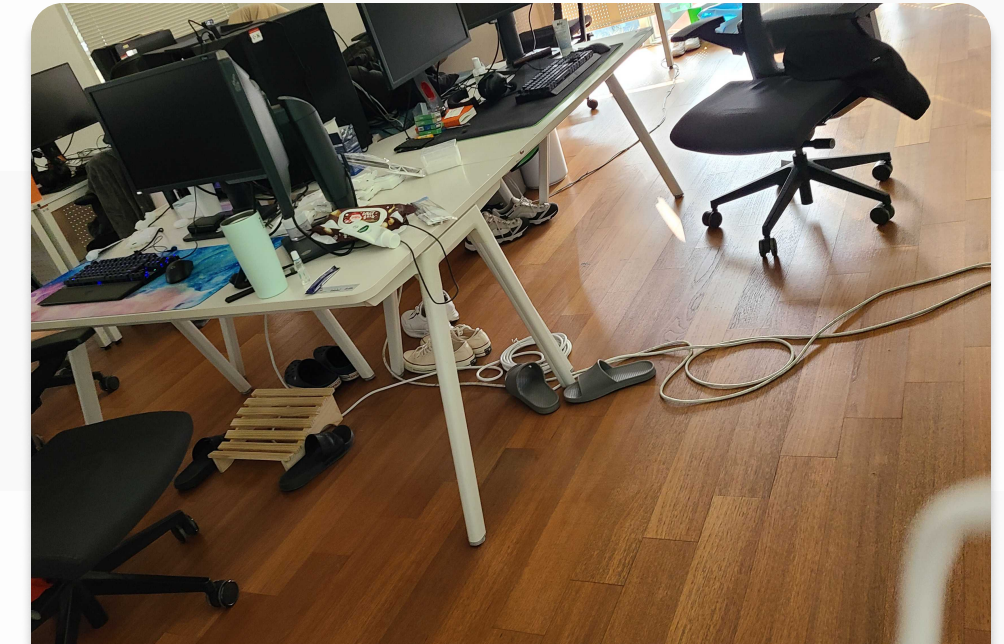
M사 300평형
주 5회



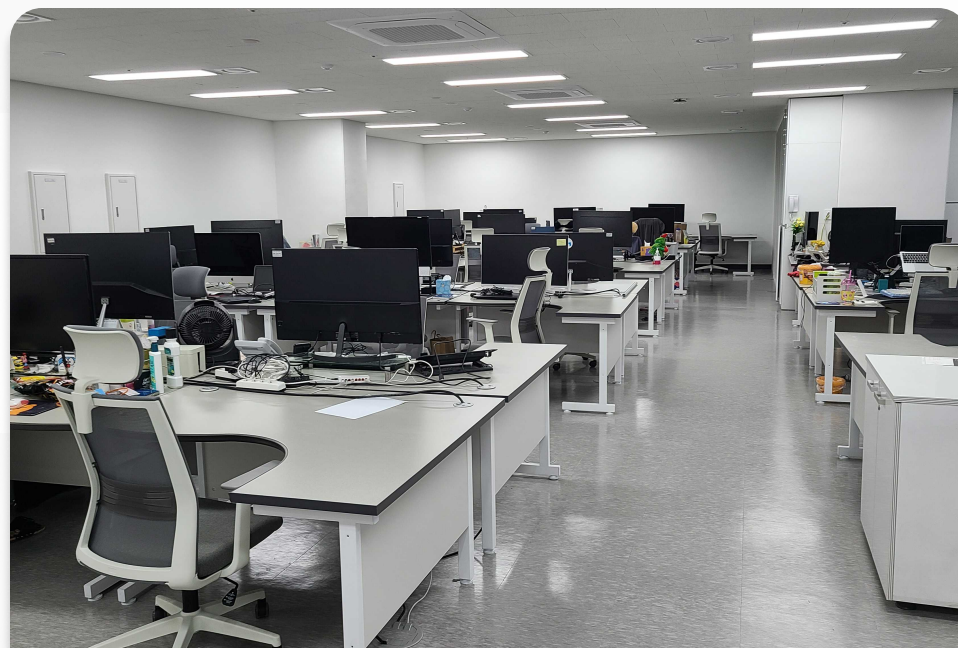
W사 180평형
주 5회



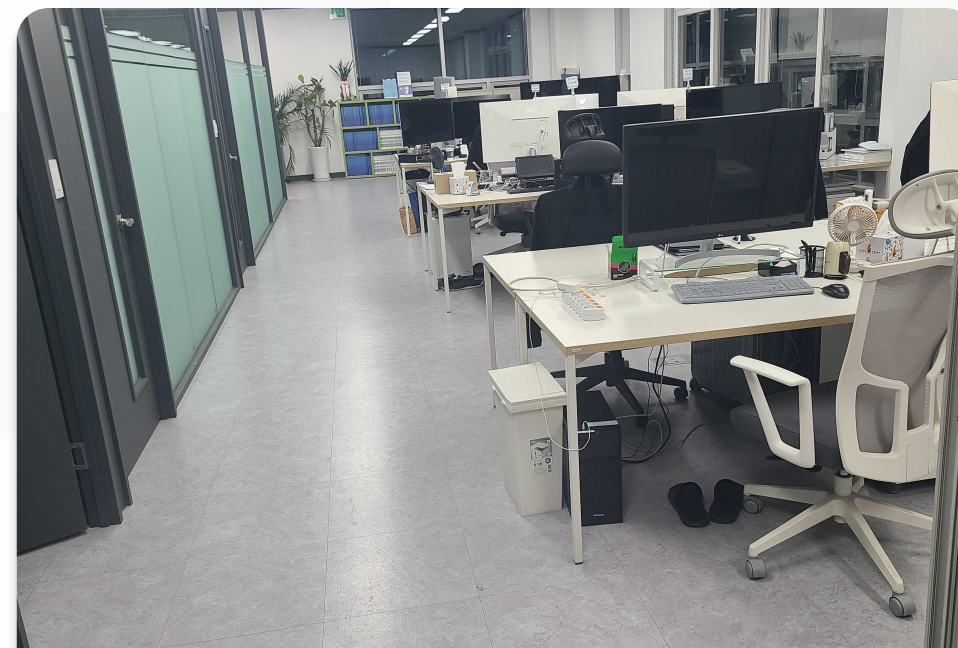
P사 100평형
주 3회



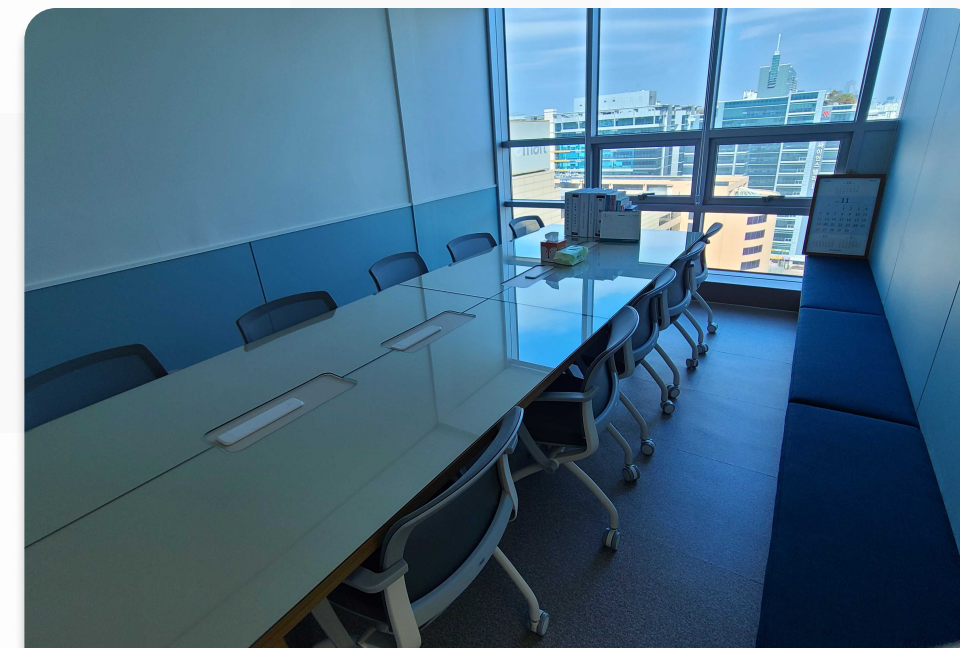
H사 450평형
주 5회



I사 400평형
주 5회



M사 150평형
주 3회



M사 200평형
주 3회



M사 100평형
주 2회

직감으로는 체감 안되는 공간

그냥 하고 나서 사용한 비용만큼 후 청구한다면 계약자는 얼마만큼 비용이 나올지도, 매달 사용한 비용이 초과되어 예산에 맞지도 않겠죠? 따라서 표본과 가이드라인을 기준으로 우리는 미래에 일어날 가능성을 추정해야 합니다

SPROUT
RE BALANCING

사옥 정기미화 견적 평가안 Pricing Report

주식회사

May, 2024

Clean Outsourcing Sprout-Rebalancing



일어날 일을 산출하고 가격을 측정

도급구역원가 산출내역서

도급노무직접원가 산출 내역서

표기	구분	미화원A	미화원B	미화원C	합계
a	24년 최저시급	9,860원	9,860원	9,860원	29,580원
b	24년 야간최저시급	14,790원	14,790원	14,790원	44,370원
c=b*2.5	2.5시간(야간)	36,975원	36,975원	36,975원	110,925원
d=b*55	월 55시간(야간)	813,450원	813,450원	813,450원	2,440,350원
e	산재보험료	6,990원	6,990원	6,990원	20,970원
f	고용보험료	9,355원	9,355원	9,355원	28,065원
d+e+f	도급노무직접원가	829,795원	829,795원	829,795원	2,489,385원

직접재료원가 산출 내역서

표기	구분	미화원A	미화원B	미화원C	합계
a	청소약품/1개월	0원	0원	0원	0원
b	소도품/1개월	0원	0원	0원	0원
a+b	직접재료원가	0원	0원	0원	0원

도급간접원가 산출 내역서

표기	구분	본사	합계
a	관리·운영비	160,650원	160,650원
b	자산감가상각비	111,108원	111,108원
a+b	도급간접원가	271,758원	271,758원

도급구역 매출원가 합계 2,761,143원

직접채용과 도급위탁의 용역 사용비 비교산정

시간당 용역 사용비

구분	직접채용(야간)	도급위탁
급여(최저시급 야간)	2,573,460원	
주휴수당	345,100원	
4대보험(사업자부담액)	281,760원	
퇴직금충당부채	243,214원	
연차수당	78,880원	
예산합계	3,522,414원	2,900,000원
가용시간(야간)	8시간	7.5시간
시간당 용역 사용비	20,268원	17,799원

직접채용시

- 해고 어려움
- 업무 차질이 발생 할수 있는 연차 사용을 거부 불가
- 주휴 및 4대보험 연차, 퇴직금 의무를 가짐
- 시간당 20,268원 미화작업을 실시함.

도급위탁시

- 도급근로자를 원청사에서 직접 지휘 불가
- 일정수준을 넘어서면 도급보다 직접채용이 비용절감 ↑
- 시간당 17,799원에 미화작업을 실시함.

용역시간 배부의 추정

주요 범위에 대한 청소시간의 추정(총 7시간 30분)

표기	구분	위치	수량	단위당 시간추정	합계 시간추정
a	화장실(남/여별도)	B1층, 2~7층	14개소	15분	3시간 30분
b	공용계단 및 난간	B1~8층(옥상)	8개층	12분	1시간 36분
c	음식물	2층	1개	20분	0시간 20분
d	사무실/회의실/탕비실	3~7층	5개	20분	1시간 40분
				a+b+c+d 중간합계	7시간 06분
				e 그 외 작업	0시간 24분
				a+ ~ + e 최종합계	7시간 30분

그 외 작업 (e) 에 잔여 시간 = 0시간 24분

- 내부 출입문, 회의실 유리알록제거 (손잡이높이)
- 월 1회 카펫 세척(회장님실, 사장님실)
- 옥상 흡연실, 어닝 주변 청소(작은규모)
- 엘리베이터 청소(1대)
- 2층 식당 먼지제거 및 청소
- 1층 로비 대기실 좌석 먼지제거

근로자의 시간에 따른 피로도과 이동시간,정비시간,휴식을 고려하지 않았음에도 e범위 용역처리에 시간 부족할 것으로 예상됨

표본과 가이드라인을 기준으로 우리는 미래에 일어날 가능성을 추정

그 추정을 얼마나 가깝게 해내느냐에 따라 작업의 완성도도 결정되고, 추정한 대로 동일한 결과를 낼 수 있어요.

작업 전 어떻게 작업할지 스케치와 같아요.

기존 퓨어원이 관리하는 사업장의 데이터를 수집하여 다양한 동작 연구 데이터를 보관하고 있어요

첫 번째 목표

그 행위에 맞는 작업 시간과 노동량의 농도, 직접 재료를 계산해내는 것이 우리의 핵심이에요

대형 평수는 작업계획서가 필수

비용 청구하는데 제한이 없다면 모든 구역을 깨끗히 하고 그 만큼 비용을 청구하면 되요 ! 청소에 엄청난 돈을 투자할수 있는 회사는 한정적일 뿐만 아니라 , 그럴 이유도 특별히 없다는것이죠 . 그렇다면 한정된 비용 안에서 최상의 효과를 만들어내려면 Focus 된 공간에 따라 주기와 농도를 조절해 청소를 해내야해요.



청소 구역 작업계획서

본 구역 작업 계획서는 ㈜한화생명(이하 '위탁자'라 한다) 소속 건물의 청소용역을 이행함에 있어, 용역업체 새싹리벨런스(이하 '수탁자'라 한다)의 작업계획 내용이며 '수탁자'의 주의사항, 청소범위, 청소방법 및 근로자인원 등 청소구역에 필요한 사항을 정하여 근로자 및 방문객들에게 안전하고 쾌적한 환경을 제공하는데 그 목적을 둔다.

I . 한화생명e스포츠 사옥 및 청소범위 현황

1. 일반현황

가. 소 재 지: 경기도 고양시 일산동구 마두동 990, 캠프원

나. 출입인원

임직원 (용역포함)	B1층	1층	2층	3층
20명+@	- 명	10 명	10 명	- 명

2. 청소구역 개요

가. 계약기간: 2024.02. ~ 2025.02

나. 용역대상 건물 규모

B1층 면적(m ²)	1층 면적(m ²)	2층 면적(m ²)	3층 면적(m ²)
247.93 m ² (75평)	247.93 m ² (75평)	247.93 m ² (75평)	247.93 m ² (75평)

3. 건물 내 청소 범위 현황

건 물 명	면적(m ²)	청소범위	비고
B1 소강당	약 75평	상세설명 3~4page	2월 계약
B1 체력단련실		상세설명 3~4page	
B1 화장실 (남/여)		상세설명 3~4page	
1층 조리실·직원식당	약 75평	상세설명 3~4page	
1층 사무실·연습실		상세설명 3~4page	
1층 화장실 (남/여)		상세설명 3~4page	
2층 사무실·연습실	약 75평	상세설명 3~4page	
2층 화장실·사위실		상세설명 3~4page	
3층 직원휴게공간		상세설명 3~4page	
3층 테라스	약 75평	상세설명 3~4page	
B1~3층 공용복도·계단·Elevator·창		생략	
외곽	생략	상세설명 3~4page	

4. 청소구역 구분(세부내역)

구 분	청 소 범 위	
B1층	소강당	바닥쓸기,물걸레질,가족좌석먼지제거,출입문닦기
	체력단련실	바닥쓸기,물걸레질,운동기구청리,유리창
	남/여 화장실	화장실바닥,소변기,대변기,수전,세면대,거울,쓰레기통 등
1층	공용복도	바닥쓸기,물걸레질,공용물품 정리정돈
	조리실·직원식당	바닥쓸기,물걸레질,쓰레기배출,테이블,의자 닦기
2층	사무실·연습실	바닥쓸기,물걸레질,사무집기청소,개인쓰레기배출,공용가구청소,쓰레기배출,분리수거 배출
	남/여 화장실	화장실바닥,소변기,대변기,수전,세면대,거울,쓰레기통 등
3층	공용복도	바닥쓸기,물걸레질,공용물품 정리정돈
	사무실·연습실	바닥쓸기,물걸레질,사무집기청소,개인쓰레기배출,공용가구청소,쓰레기배출,분리수거 배출
	남/여 화장실	화장실바닥,소변기,대변기,수전,세면대,거울,쓰레기통 등
	직원휴게공간	바닥쓸기,물걸레질,쓰레기배출,테이블,의자,가구 닦기
B1~3층	테라스	바닥쓸기,유리문 닦기
	화장실 사위실	화장실바닥,소변기,대변기,수전,세면대,거울,쓰레기통,사위부스
	공용계단·Elevator	바닥쓸기 , 물걸레질 엘리베이터 바닥 , 손잡이 등 먼지제거
외곽	외곽계단,출입문	낙엽제거, 큰 쓰레기 , 정리정돈 , 출입문

5. 청소 장비 투입 예정

구 분	사용처	수 량	품 명	비 고
1	B1층~3층	2대	산업용 진공청소기	장기 릴 전선 포함
2	B1층~3층	2대	리스크 걸레	
3	화장실·사위실	5대	전동 브러쉬 솔	
4	B1층~3층	5대	유리창 전용 극세천	
5	외곽	1대	이동식 청소도구함	

6. 청소시간

가. 근무 시간

구 분	월 수 금			토 · 일		
	근무요일	근무시간	실제 근무시간	근무요일	근무시간	실제 근무시간
미화원 A	월,수,금	3시간	3시간			
미화원 B	월,수,금	3시간	3시간			

(주)새싹리밸런싱 info

평가결과 미리보기

발급번호 NICE평가정보 | www.ecredit.co
발급번호 2024-OJ-341

기업개요

사명	(주)새싹리밸런싱
표자	조비
인등록번호	110111-9008990
업자번호	823-86-03267
립일	2024.07.22
직원수	24 명
업형태	일반 / 중소기업
준산업분류	[N74211] 건축물 일반 청소업
소	(08500) 서울 금천구 가산디지털2로 169-16, 제4층 제4동

기업신용평가등급

우수
양호
보통
열위
부실

AAA
AA
A
BBB
BB
B
CCC
CC
C
D
R

B-

신용진단기준일: 2024.09.30

신용진단서는 오탈자 방지를 위한 사전 확인
미리보기로 공공입찰용으로 사용 불가합니다
마이페이지>평가결과 조달청전송 메뉴에서
전송 후 평가등급이 확정됨을 알려드립니다

신용평가를 통한 신용도 관리

기업의 신용 관리를 통해 재정적 문제가 발생하지 않도록 관리

제 2024-00006 호

영 업 신 고 증

법 인 명 : 주식회사 새싹리밸런싱 법 인 번 호 : 110111-9008990
대 표 자 : 조비
영업소명칭 : 새싹리밸런싱
영업소주소 : 서울특별시 금천구 가산디지털2로 169-16, 4층 오408호 (가산동)
영업의종류 : 건물위생관리업

공중위생관리법 시행령 별표2

불특정다수가 사용하는 건물의 위생에 대한 관련 법규 이행

우리의 레코드



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소



정기청소

자주 하는 질문

PureONE 서비스에 대해 가장 많이 물어보시는 질문들을 모았습니다

세금계산서 발행이 가능할까요 ?

네, 세금계산서 발행 가능합니다. 사업자 등록증을 보내주시면 매월 말에 발행해드립니다

저희 지역도 가능할까요 ?

서울, 경기, 인천 지역에서 서비스 중이며, 기타 지역은 별도 문의 부탁드립니다.

계약기간은 어떻게 되나요 ?

기본 1개월 단위 계약이며, 최장 1년 단위 계약이 가능합니다.

특수 청소도 가능한가요 ?

네, 카펫 청소, 유리창 청소, 입주/퇴거 청소 등 특수 청소 서비스도 제공하고 있습니다. 자세한 내용은 문의 부탁드립니다.

오시는 길

서울특별시 금천구 가산디지털2로 169-16 ,
O동 408호 , (주)새싹리밸런싱 (퓨어원)

Tel . 02-3285-2601

